

LPH/1-60/2025.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

LENTI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2025. február 28-i

**soron kívüli
nyilvános**

ü l é s é r ő l

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. február 28-án 7.52 órakor tartott soron kívüli nyilvános üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme

Jelen vannak: Horváth László polgármester
Drávecz Gyula alpolgármester, Czigány Ádám, Héra József, Kiss Tamás,
Sabján Sándor képviselő-testület tagjai

Igazoltan távol: Dr. Fekete Zoltán, Gáspár Livia, Vatali Ferenc önkormányzati képviselők

Meghívottak közül megjelent: Molnár Adrienn alpolgármester, dr. Csizmazia Bernadett jegyző, Szabóné Gáspár Marianna aljegyző, Hegedüsne Muk Andrea önkormányzati osztályvezető, Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető.

Horváth László: Köszönti a testület tagjait, az ülésen megjelenteket. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Dr. Fekete Zoltán, Gáspár Livia és Vatali Ferenc önkormányzati képviselők hivatalos elfoglaltságaik miatt az ülésen nem vesznek részt. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert 6 képviselő jelen van. Az ülést megnyitja. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a meghívó szerinti napirendet tárgyalja meg.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 83/2025. (II. 28.) ÖKT. számú határozata

A képviselő-testület az alábbi napirendet fogadta el:

1/ „Aktív turisztikai fejlesztés a Lendvadedesi tavon” címmel kiírt pályázat ügyében használati szerződés megkötése

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1/ „Aktív turisztikai fejlesztés a Lendvadedesi tavon” címmel kiírt pályázat ügyében használati szerződés megkötése

Előadó: Horváth László polgármester
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Részletesen ismerteti az előterjesztést.

Hozzászólás:

Kiss Tamás: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 84/2025. (II. 28.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete nettó 621,-Ft/év összegű térítés ellenében használati megállapodást köt Gosztola Község Önkormányzatával, az 1. mellékletben található Lenti Város Önkormányzata, Gosztola Község Önkormányzata, Lendvadedes Község Önkormányzata és Rédicsek Község Önkormányzata között létrejövő szerződés


szerinti tartalommal, a TOP_PLUSZ- 1.1.3-21-ZA1-2022-00007 számú. „Aktív turisztikai fejlesztés a Lendvadedesi tavon” címmel kiírt nyertes pályázat fenntartási idejére, a Gosztola 06/3, 06/4 és Lendvadedes 016/1 hrsz-ú, közös tulajdonban lévő ingatlanok, a szerződés 1. melléklete szerinti vázrajz alapján lehatárolt részének Lenti Város Önkormányzata tulajdonában lévő 709/2000 tulajdoni hányadára.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy döntéséről Gosztola Község Önkormányzatát, Lendvadedes Község Önkormányzatát és Rédics Község Önkormányzatát értesítse, továbbá felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés aláírásra.


Határidő: 2025. február 28.

Felelős: Horváth László polgármester

Egyéb felvetés, hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 7.59 órakor bezárta.


dr. Csizmazia Bernadett
jegyző




Horváth László
polgármester

J E L E N L É T I Í V

a képviselő-testület 2025. február 28-i nyilvános üléséről

Horváth László

Drávecz Gyula

Czigány Ádám

Dr. Fekete Zoltán

Gáspár Livia

Héra József

Kiss Tamás

Sabján Sándor

Vatali Ferenc

Molnár Adrienn

dr. Csizmazia Bernadett jegyző

Szabóné Gáspár Marianna aljegyző

Deák Szilvia osztályvezető

Hegedűsné Muk Andrea osztályvezető

Molnár Mónika osztályvezető-helyettes

Benkovics Lea titkársági ügyintéző

.....


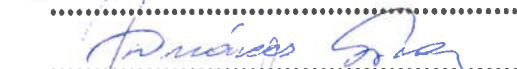

.....




.....





.....




.....

.....


.....

.....


.....

.....

.....


.....

.....

.....

.....


.....

.....

.....


.....


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



LENTI VÁROS POLGÁRMESTERE

8960 Lenti, Zrínyi Miklós u. 4.
Tel: 92/553-913 Fax: 92/553-957 e-mail: polgarmester@lenti.hu

LPH/1-58/2025.

MEGHÍVÓ

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2025. február 28-án (pénteken) 7.50 órakor

személyes nyilvános ülést tart, melyre meghívom.

Ülés helye: Lenti Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácskozóterem

Napirend: 1/ „Aktív turisztikai fejlesztés a Lendvadedesi tapon” címmel kiírt pályázat
ügyében használati szerződés megkötése

Előadó: Horváth László polgármester

Lenti, 2025. február 27.





Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. február 28-i ülésére

Tárgy:	„Aktív turisztikai fejlesztés a Lendvadedesi tavon” címmel kiírt pályázat ügyében használati szerződés megkötése
Az előterjesztést készítette:	Heller-Antal Zsanett városüzemeltetési ügyintéző
Megtárgyalja:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Pénzügyi észrevétel:	Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető <i>Szilvia Deák</i>
Törvényességi észrevétel:	Hegedűsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető <i>Andrea Muk</i>

Előterjesztő:

[Handwritten signature]
Horváth László
polgármester



Tisztelt Képviselő-testület!

Gosztola Község Önkormányzata Lenti Város Önkormányzata hozzájárulásával 2022. május 16. napján pályázatot nyújtott be a TOP_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1 kódszámú, „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” elnevezésű pályázati felhívásra. Gosztola Község Önkormányzata TOP_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00007 számú, „Aktív turisztikai fejlesztés a Lendvadedesi tavon” elnevezésű pályázata az elbírálást követően támogatásban részesült, a pályázó önkormányzat a 2023. december 19. napján hatályba lépett Támogatási szerződés alapján 49.999.782,- Ft összegű támogatásban részesült.

A pályázat megvalósítása során a lendvadedesi tavon található, Lendvadedes Község Önkormányzat tulajdonában lévő híd felújítás fog megtörténni, a felújítás területe érinti a Gosztola 06/3, 06/4 és Lendvadedes 016/1 hrsz-ú ingatlanokat.

A Gosztola 06/3, 06/4 és Lendvadedes 016/1 hrsz-ú ingatlanok közös tulajdonban vannak, az ingatlanok tulajdonosai Lendvadedes Község Önkormányzata, Gosztola Község Önkormányzata, Rédcics Község Önkormányzata, valamint Lenti Város Önkormányzata. Lenti Város Önkormányzatának a három fent érintett ingatlanban egyenként 709/2000 hányadú tulajdonrésze van.

A tervezett felújítással érintett híd Lendvadedes Község Önkormányzata tulajdonában van és Lendvadedes Község Önkormányzata vagyon nyilvántartásában szerepel. A hidat Lendvadedes Község Önkormányzata építette, viszont az építés évéről és körülményeiről pontos információval nem rendelkezünk. Az építmény több alkalommal felújításra került, Lendvadedes Község Önkormányzata gondoskodott ezidáig a felújításáról és karbantartásáról.

A TOP_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1, „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” kódszámú pályázati felhívás 5. 1. 1. b) pontja alapján az első mérföldkö, vagyis a projekt szakmai-műszaki előkészítésének lezárása legkésőbb a támogatási szerződés hatályba lépésétől számított 18. hónap utolsó napjáig meg kell, hogy történjen. A megvalósítás első mérföldköve a projekt előkészítési dokumentáció teljes körű teljesítése. Az előkészítési dokumentáció minimális tartalma a tulajdonviszonyok rendezése.

A 2021-2027-es programozási időszakban meghirdetett felhívásokhoz elkészített általános útmutató 7. 3. pontja alapján amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a támogatást igénylő tulajdonában vagy nem a támogatást igénylő kizárólagos tulajdona, és az ingatlan vagy ingatlanhányad nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába:

- Tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási kérelemben szereplő projekt megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll;

- A támogatást igénylőnek/kedvezményezettnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, vagyonkezelési, egyéb jogcímen, birtokláshoz való jogot igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie és azt be kell mutatnia.

A szerződés:

- legalább a fenntartási időszak végéig szól,
- tartalmazza fenntartási időszakra, a támogatási kérelem fejlesztés megvalósítására vonatkozó biztosítékokat, illetve a szerződésszegés esetére vonatkozó felelősséget,
- nem tartalmazhat olyan rendelkezést, melynek alapján a felek bármelyike azt rendes felmondással megszüntetheti, vagy attól egyoldalúan elállhat. A szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek harmadik személy részére történő átruházása kizárólag az irányító hatóság előzetes írásbeli beleegyezésével gyakorolható,
- nem tartalmazhat olyan rendelkezést, ami a bérlő, használó számára az elvitel jogát korlátozná,
- tartalmaznia kell olyan rendelkezést, amely biztosítja, hogy az ingatlan tulajdonosa a fejlesztés révén ne részesülhessen – az állami támogatási szabályok szerint – jogtalan előnyben (pl.: a jogviszony megszűnésének szabályozása körében ki kell térni különösen a fejlesztés esetleges maradványértékének elszámolására, oly módon, hogy az ingatlan tulajdonosa a maradványérték megtérítésére köteles, amennyiben az nem került egyéb módon ellentételezésre).

A 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 345. § (1) bekezdése alapján a kedvezményezettet az (EU) 2021/1060 európai parlamenti és tanácsi rendelet 65. cikke szerint fenntartási kötelezettség terheli. A 346. § (1) bekezdése kimondja, hogy a fenntartási kötelezettség időtartama a projektmegvalósítás irányító hatóság általi befejezésétől számított öt év.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése alapján a nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

2025. február 6. napján a Rédicsi Közös Önkormányzati Hivatalban egyeztetésre került sor a tulajdonos Önkormányzatok polgármestereinek részvételével a használati megállapodás részeleteinek egyeztetése ügyében, majd ezt követően az itt elhangzottak alapján ügyvéd által elkészült a vázrajzzal lehatárolt terület használatba adási szerződése, amely megfelel a hatályos jogszabályi követelményeknek, valamint a pályázati előírásoknak. A szerződés tervezetét Gosztola Község Önkormányzata 2025. február 27. napján megküldte Lenti Város Önkormányzata részére, a tervezet az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

A szerződés tervezet 1. melléklete tartalmazza az elkészített vázrajzot, amely a támogatási kérelem melléklete és konkrétan lehatárolja azt a területrészt, amelyet érint a felújítás, és amely a szerződés aláírását követően Gosztola Község Önkormányzata használatába kerül.

A szerződés tervezet 2.4. pontja alapján Gosztola Község Önkormányzata fizetési kötelezettsége éves szinten Lenti Város Önkormányzata részére nettó 621,-Ft. Az érintett terület használatának ellenérték meghatározása Gosztola Község ingatlan vagyron kataszter nyilvántartásában szereplő adatokra alapozva, az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv 72. § rendelkezéseit figyelembe véve, az elvi érték 1/20 ad részében került megállapításra.

A szerződés tervezet tartalmazza, hogy a tulajdonostárs önkormányzatok a pályázatból eredő egyéb kötelezettségekért felelősséggel nem tartoznak, továbbá, hogy a beruházás értéknövelése okán Gosztola Község Önkormányzata a másik három tulajdonos önkormányzattól díjat, illetve bármely egyéb jogot nem követel.

Maga a felújításra kerülő híd jelenleg is Lendvadedes Község Önkormányzatának tulajdonában van. A szerződés tervezet alapján a használati szerződés lejártát követően a felújított építmény tulajdonjoga a jelenlegi és a felújítás okán megnövelt érték arányában Gosztola és Lendvadedes Község Önkormányzata közös tulajdonába kerül, Gosztola Község Önkormányzatának 9982/10000, Lendvadedes Község Önkormányzatának 18/10000 részben lesz a fenntartási időt követően a híd a tulajdonukban. A fenntartási idő lejártát követően Gosztola Község, valamint Lendvadedes Község Önkormányzata feladata lesz a képviselt tulajdonrész arányában a közös tulajdonban lévő híd üzemeltetése és karbantartása. A használati megállapodás lejártát követően a használatba adott terület használati joga visszaszáll az ingatlanok földhivatali nyilvántartásban szereplő tulajdonosaira.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az ülést megelőzően megtárgyalja, a bizottság véleménye az ülésen kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Lenti, 2025. február 27.

Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete nettó 621,-Ft/év összegű térítés ellenében használati megállapodást köt Gosztola Község Önkormányzatával, az 1. mellékletben található Lenti Város Önkormányzata, Gosztola Község Önkormányzata, Lendvadedes Község Önkormányzata és Rédics Község Önkormányzata között létrejövő szerződés szerinti tartalommal, a TOP_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00007 számú, „Aktív turisztikai fejlesztés a Lendvadedesi tavon” címmel kiírt nyertes pályázat fenntartási idejére, a Gosztola 06/3, 06/4 és Lendvadedes 016/1 hrsz-ú, közös tulajdonban lévő ingatlanok, a szerződés 1. melléklete szerinti vázrajz alapján lehatárolt részének Lenti Város Önkormányzata tulajdonában lévő 709/2000 tulajdoni hányadára.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy döntéséről Gosztola Község Önkormányzatát, Lendvadedes Község Önkormányzatát és Rédics Község Önkormányzatát értesítse, továbbá felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés aláírásra.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: Horváth László polgármester

Dr. Szakály Zoltán Ügyvédi Iroda
Dr. Szakály Zoltán
ügyvéd

Iroda, levélcím: 8900 Zalaegerszeg, Petőfi u. 19.

E-mail: drszakaly.ugyvéd@gmail.com Telefon/Telefax: 06-92/348-655, Mobil: 06-30/411-27-26

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Gosztola Község Önkormányzata (székhely: 8960 Gosztola Bánffy Miklós tér 1., adószám: 15436265-1-20, törzskönyvi azonosító szám: 436269, statisztikai számjel: 15436265-8411-321-20, képviseli: Balogh Ferenc polgármester), mint *tulajdonos*,

másrészről

Lendvadedes Község Önkormányzata (székhely: 8978 Lendvadedes Kossuth utca 3., adószám: 15436289-1-20, törzskönyvi azonosító szám: 436281, statisztikai számjel: 15436289-8411-321-20, képviseli: Kovács Ferenc polgármester), mint *tulajdonos*,

harmadrészről

Lenti Város Önkormányzata (székhely: 8960 Lenti, Zrínyi Miklós utca 4., adószám: 15734477-2-20, törzskönyvi azonosító szám: 734477, statisztikai számjel: 15734477-8411-321-20, képviseli: Horváth László polgármester), mint *tulajdonos*,

negyedrészeről

Rédics Község Önkormányzata (székhely: 8978 Rédics Vasút utca 10., adószám: 15432089-2-20, törzskönyvi azonosító szám: 432085, statisztikai számjel: 15432089-8411-321-20, képviseli: Balláné Kulcsár Mária polgármester), mint *tulajdonos*

(a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek)

között az alulírt helyen és időben az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

Szerződő Felek előzményként rögzítik, hogy tudomással bírnak arról, hogy Gosztola Község Önkormányzata sikerrel pályázott a Helyi és térségi turizmusfejlesztés tárgyú, TOP_Plusz-1.1.3-21 számú projekt keretében, melynek eredményeként a Miniszterelnökség Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság, mint támogató és Gosztola Község Önkormányzata, mint kedvezményezett között „Aktív turisztikai fejlesztés a Lendvadedesi tapon” tárgyban, TOP_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00007 Projekt azonosító számon (a továbbiakban: *Projekt*) 2023. december 19. napján Támogatási Szerződés (a továbbiakban: *Támogatási Szerződés*) jött létre. A Projekt tárgyát képező fejlesztés olyan ingatlanokon valósul meg, mely ingatlanok a Szerződő Felek osztatlan közös tulajdonban állnak, ezért a Projekt I. mérföldkövének teljesítése érdekében, valamint a Projekt teljesítésére irányadó „Általános Útmutató a 2021-2027-es programozási időszakban meghirdetett Felhívásokhoz” (a továbbiakban: *ÁÚF*) (elérhető az alábbi linkről: <https://www.palyazat.gov.hu/programok/szechenyi-terv-plusz#kapcsolodo-dokumentumok>)

.....
Gosztola Község
Önkormányzata
Balogh Ferenc
 polgármester

.....
Lendvadedes Község
Önkormányzata
Kovács Ferenc
 polgármester

.....
Lenti Város
Önkormányzata
Horváth László
 polgármester

.....
Rédics Község
Önkormányzata
Balláné Kulcsár Mária
 polgármester

Szerkesztettem és ellenjegyzem Rédicsen, 2025. február 28. napján:

.....
 Dr. Szakály Zoltán Ügyvédi Iroda
 Dr. Szakály Zoltán ügyvéd
 (KASZ: 36069108)

elnevezésű dokumentum hatályos 10. verziójának 7. fejezete értelmében a Szerződő Felek, mint tulajdonostársak között teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodás, és az ahhoz tartozó használati megosztásra vonatkozó vázrajz elkészítése szükséges. E kötelezettségeknek való megfelelés érdekében Szerződő Felek egymással a jelen Használati Szerződést kötik.

ÉRDEMI RENDELKEZÉSEK

I. A szerződéssel érintett ingatlanok

1. Szerződő Felek megállapítják, hogy a Gosztola külterület 06/3. hrsz. alatti „kivett töltés és halastó” megnevezésű, mindösszesen 3 ha 6.391 m² térmértékű ingatlan (továbbiakban: *Ingatlan1*) Gosztola Község Önkormányzata 250/2000 tulajdoni hányad arányú tulajdonát, Lendvadedes Község Önkormányzata 332/2000 tulajdoni hányad arányú tulajdonát, Lenti Város Önkormányzata 709/2000 tulajdoni hányad arányú tulajdonát és Rédicics Község Önkormányzata 709/2000 tulajdoni hányad arányú tulajdonát képezi.
Szerződő Felek megállapítják, hogy az ingatlan tehermentes.
2. Szerződő Felek megállapítják, hogy a Gosztola külterület 06/4. hrsz. alatti „kivett közpark” megnevezésű, mindösszesen 3.566 m² térmértékű ingatlan (továbbiakban: *Ingatlan2*) Gosztola Község Önkormányzata 250/2000 tulajdoni hányad arányú tulajdonát, Lendvadedes Község Önkormányzata 332/2000 tulajdoni hányad arányú tulajdonát, Lenti Város Önkormányzata 709/2000 tulajdoni hányad arányú tulajdonát és Rédicics Község Önkormányzata 709/2000 tulajdoni hányad arányú tulajdonát képezi.
Szerződő Felek megállapítják, hogy az ingatlan tehermentes.
3. Szerződő Felek megállapítják, hogy a Lendvadedes külterület 016/1. hrsz. alatti „kivett töltés, kivett park és halastó” megnevezésű, mindösszesen 8 ha 0377 m² térmértékű ingatlan (továbbiakban: *Ingatlan3*) Gosztola Község Önkormányzata 250/2000 tulajdoni hányad arányú tulajdonát, Lendvadedes Község Önkormányzata 332/2000 tulajdoni hányad arányú tulajdonát, Lenti Város Önkormányzata 709/2000 tulajdoni hányad arányú tulajdonát és Rédicics Község Önkormányzata 709/2000 tulajdoni hányad arányú tulajdonát képezi.
Szerződő Felek megállapítják, hogy az ingatlan tehermentes.

II. A vázrajz és az időbeli hatály

4. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Ingatlan1, Ingatlan2, és Ingatlan3 ingatlanoknak a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező, Bagladi Géza földrendező mérnök (8868 Letenye, Kossuth L. u. 10.), által 41/2025. munkaszámon elkészített vázrajzon (továbbiakban: *Vázrajz*) feltüntetett „gyaloghíd” megjelölésű területét (a továbbiakban: *Érintett Terület*) a Támogatási Szerződésben foglaltak megvalósítása érdekében Gosztola Község Önkormányzata birtokába és használatába adják, míg az Ingatlan1, Ingatlan2, és Ingatlan3 megjelölésű ingatlanoknak a Vázrajz által nem érintett részére a jelen megállapodás nem terjed ki, így a nem érintett részek

.....
Gosztola Község
Önkormányzata
Balogh Ferenc
polgármester

.....
Lendvadedes Község
Önkormányzata
Kovács Ferenc
polgármester

.....
Lenti Város
Önkormányzata
Horváth László
polgármester

.....
Redicics Község
Önkormányzata
Balláné Kulcsár Mária
polgármester

Szerkesztettem és ellenjegyzem Rédicicsen, 2025. február 28. napján:

.....
Dr. Szakály Zoltán Ügyvédi Iroda
Dr. Szakály Zoltán ügyvéd
(KASZ: 36069108)

birtoklása, használata, az ezekre vonatkozó tulajdonosi részjogosítványok az egyes Szerződő Feleket változatlanul az adott ingatlanban fennálló tulajdoni hányaduk szerint illetik meg.

5. Szerződő Felek a fenti 4. pontban foglalt birtoklás és használat jogát Gosztola Község Önkormányzata részére a **Projekt fenntartási időszaka végéig biztosítják**: a Támogatási Szerződés 3.3.1. pontja értelmében a Projekt fizikai befejezésének tervezett napja 2026.02.28., a 3.3.2. pont értelmében a záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje 2026.04.29. napja, míg a 2021–2027 programozási időszakban a programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez kapcsolódó **Általános Szerződési Feltételek** (<https://www.palyazat.gov.hu/download.php?objectId=1095459>) 11.1. pontja értelmében a Projekt fenntartási időszak kezdete a Projekt megvalósításának befejezését követő nap; a fenntartási időszak 5 év.
6. A fenntartási időszak 5. pont szerinti lejárt napjával a jelen szerződés megszűnik, a megszűnés napjával Gosztola Község Önkormányzatának az Érintett Területre vonatkozó, jelen szerződés szerinti birtoklási és használati joga is megszűnik, így e naptól kezdve Szerződő Feleket az Ingatlan1, Ingatlan2, és Ingatlan3 megjelölésű ingatlanok vonatkozásában ismét tulajdoni hányaduknak megfelelően illetik meg tulajdonosi jogaik.

III. Az ÁÚF 7. fejezetében foglaltaknak történő megfelelés

7. Szerződő Felek a jelen szerződés aláírásával egyben kifejezik, hogy hozzájárulnak a támogatási kérelemben és a Támogatási Szerződésben szereplő projekt megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések Gosztola Község Önkormányzata, mint támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá biztosítják, hogy az Ingatlan1, Ingatlan2 és Ingatlan3 megjelölésű ingatlanok tekintetében a Vázrajzon ábrázolt Érintett Terület a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.
8. Szerződő Felek rögzítik, hogy a fenti 7. pontban írt „megvalósítás” csak a Projektben foglaltaknak a Projekt részét képező tervdokumentáció (Pannonway Kft. 2024.07.15. napján kelt 1124. tervszámú terve) szerinti, a Támogatási Szerződésben írt tartalmú megvalósítására terjedhet ki.
9. Szerződő Felek rögzítik, hogy a fenti 7. pontban írt hozzájárulásuk semmilyen tekintetben sem terjed ki arra, hogy a hozzájárulás az Ingatlan1, Ingatlan2 és Ingatlan3 megjelölésű ingatlanok bármelyike tulajdonosi szerkezete (ide értve a jelenlegi tulajdonostársak ingatlanokban fennálló, egymáshoz viszonyított tulajdoni hányada arányának megváltozását is) megváltozását eredményezze.
10. Szerződő Felek rögzítik, hogy Gosztola Község Önkormányzata az Érintett Területet csak a jelen szerződésben foglaltak szerint, és rendeltetésszerűen birtokolhatja és használhatja, ezek megszegése esetén az okozott kár (ide értve a vagyoni kárt és a sérelemdíjat is) tulajdonostársak, illetve harmadik személyek részére történő teljes megtérítésére köteles.

.....
Gosztola Község
Önkormányzata
Balogh Ferenc
polgármester

.....
Lendvadedes Község
Önkormányzata
Kovács Ferenc
polgármester

.....
Lenti Város
Önkormányzata
Horváth László
polgármester

.....
Rédics Község
Önkormányzata
Balláné Kulcsár Mátia
polgármester

Szerkesztettem és ellenjegyzem Rédicsen, 2025. február 28. napján:

.....
Dr. Szakály Zoltán Ügyvédi Iroda
Dr. Szakály Zoltán ügyvéd
(KASZ: 36069108)

11. A jelen szerződés rendes felmondással nem szüntethető meg, az elállás jogát Szerződő Felek kifejezetten kizárják.
12. A jelen szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek harmadik személy részére történő átruházása kizárólag az Irányító Hatóság előzetes írásbeli beleegyezésével gyakorolható.
13. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés értelmében az ingatlan tulajdonosa a fejlesztés révén nem részesülhet – az állami támogatási szabályok szerint – jogtalan előnyben.
14. Szerződő Felek a jelen szerződés megszűnése esetére megállapodnak abban, hogy a Projekttel megvalósuló fejlesztés esetleges maradványértékével, amennyiben az keletkezne és azzal a Szerződő Felek a jelen szerződés hatálya alatt egymással nem számoltak volna el, a szerződés megszűnéskor elszámolnak.

IV. A felújítással érintett híd

15. Szerződő Felek tudomással bírnak arról, hogy a felújítással érintett híd a jelen szerződés megkötése napján Lendvadedes Község Önkormányzata tulajdonában álló és számviteli nyilvántartásában nyilvántartott ingóság, melynek 2025.02.25. napján nyilvántartott értéke **nettó 517.572,- Ft**, (azaz Ötszáztizethétezer-ötszázhetvenkettő forint).
16. A híd a felújítás folytán értékesebbé válik, azon a Projekt szerinti beruházás eredményeként olyan fejlesztés valósul meg, melynek következtében a híd értéke a beruházás értékével nő, mely beruházás Támogatási Szerződésben jóvá hagyott összege nettó 31.844.306,-Ft, , (azaz nettó harmincegymilliónyolcszáznegyvennégyezer-háromszázhat forint), **bruttó 40.442.268,-Ft**, (azaz bruttó negyvenmilliónégyszáznegyvenkettőezer-kettőszázhatvannyolc forint) összegű lesz.
17. Annak érdekében, hogy a hídon, mint ingóságon megvalósuló fejlesztés jogtalan vagyongyarapodást ne eredményezhessen, Lendvadedes Község Önkormányzata és Gosztola Község Önkormányzata megállapodnak abban, hogy a projekttel létrejövő híd tulajdonjoga tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 5:66.§ (1) bekezdése rendelkezéseit kívánják alkalmazni, mely értelmében, ha több személy dolgai úgy egyesülnek vagy vegyülnek, hogy azokat csak aránytalan károsodás, aránytalan költsékezés árán vagy egyáltalán nem lehet szétválasztani, a dolgok értéke arányában közös tulajdon keletkezik közöttük.
18. Lendvadedes Község Önkormányzata és Gosztola Község Önkormányzata a 15.-17. pontban foglaltak értelmében megállapodnak abban, hogy a Projekttel érintett híd tekintetében közöttük közös tulajdon jön létre a 15. és 16. pontban írt kiemelten szedett összegek egymáshoz való aránya (517.572,-Ft : 40.442.268,-Ft = 1,28% : 98,72%) alapján az alábbiak szerint: Lendvadedes Község

.....
 Gosztola Község
 Önkormányzata
Balogh Ferenc
 polgármester

.....
 Lendvadedes Község
 Önkormányzata
Kovács Ferenc
 polgármester

.....
 Lenti Város
 Önkormányzata
Horváth László
 polgármester

.....
 Rédics Község
 Önkormányzata
Balláné Kulcsár Mária
 polgármester

Szerkesztettem és ellenjegyzem Rédicson, 2025. február 28. napján:

.....
 Dr. Szakály Zoltán Ügyvédi Iroda
 Dr. Szakály Zoltán ügyvéd
 (KASZ: 36069108)

Önkormányzatát megillető tulajdoni hányad: 128/10000; míg Gosztola Község Önkormányzatát megillető tulajdoni hányad: 9872/10000.

V. Az Érintett Terület birtoklásának, használatának ellenértéke

19. Szerződő Felek a jelen szerződés fenti rendelkezéseire, különösen a II. fejezetben foglaltakra figyelemmel megállapodnak abban, hogy Gosztola Község Önkormányzata a többi tulajdonostárs részére az Érintett Terület birtoklásának, használatának ellenértékeként használati díjat köteles fizetni az alábbiak szerint.
20. Szerződő Felek az Ingatlan1, Ingatlan2, és Ingatlan3 értékét Gosztola Község Önkormányzata ingatlanvagyon-kataszterében szereplő nyilvántartási érték alapján 2025. február 25. napi állapot alapulvételével az alábbiak szerint állapítják meg.

Az ingatlanok értéke megállapításánál Szerződő Felek figyelembe veszik továbbá, hogy az Ingatlan1 és Ingatlan3 értékéhez hozzászámításra kerül e két terület egymáshoz mért arányában az ezeken az ingatlanokon található halastó „aktivált állományának értéke” is (melynek összege: nettó 1.442.068,Ft, azaz nettó egymillió-négyszáznegyvenkettőezer-hatvannyolc forint) szintén Gosztola Község Önkormányzata nyilvántartási adatai alapján (Ingatlan1 : Ingatlan3 = 36.391 m² : 80.377 m² =45,3% : 54,7%). Így az Ingatlan1 értékéhez további nettó 653.257,-Ft (azaz nettó hatszázötvenháromezer-kettőszázötvenhét forint) érték kerül hozzáadásra, míg az Ingatlan3 értékéhez további nettó 788.811,-Ft (azaz nettó hétszáznyolcvannyolcezer-nyolcszáztizenny forint) érték kerül hozzáadásra:

- Ingatlan1 (Gosztola külterület 06/3. hrsz.) nyilvántartási értéke: nettó 83.030,-Ft (azaz nettó nyolcvanháromezer-harminc forint) + nettó 653.257,-Ft, azaz **mindösszesen nettó 736.287,-Ft** (azaz nettó hétszázharminchatezer-kettőszáznyolcvanhét forint);
- Ingatlan2 (Gosztola külterület 06/4. hrsz.) nyilvántartási értéke: **nettó 32.539,-Ft** (azaz nettó harminckettőezer-ötszázharminckilenc forint);
- Ingatlan3 (Lendvadedes külterület 016/1. hrsz.) nyilvántartási értéke: nettó 279.665,-Ft (azaz nettó kettőszázhetvenkilencezer-hatszázhatvanöt forint) + nettó 788.811,-Ft, azaz **mindösszesen nettó 1.068.476,-Ft** (azaz nettó egymillió-hatvannyolcezer-négyszázhetvenhat forint).

21. A Vázrajzon szereplő Érintett Terület teljes mérete: 99 m².

- Az Érintett Terület Ingatlan1-re eső területe: 71 m².

.....
Gosztola Község
Önkormányzata
Balogh Ferenc
polgármester

.....
Lendvadedes Község
Önkormányzata
Kovács Ferenc
polgármester

.....
Lenti Város
Önkormányzata
Horváth László
polgármester

.....
Rédics Község
Önkormányzata
Balláné Kulcsár Mária
polgármester

Szerkesztettem és ellenjegyzem Rédicsen, 2025. február 28. napján:

.....
Dr. Szakály Zoltán Ügyvédi Iroda
Dr. Szakály Zoltán ügyvéd
(KASZ: 36069108)

- Az Érintett Terület Ingatlan2-re eső területe: 14 m².
- Az Érintett Terület Ingatlan3-ra eső területe: 14 m².

22. A Vázrajzon szereplő Érintett Terület Ingatlan1-re (3 ha 6.391 m²) eső területének (71 m²) értéke a 20. és 21. pontok egybevetése alapján: nettó 1.438,-Ft (azaz ezernégyszázharmincyolc forint).

A Vázrajzon szereplő Érintett Terület Ingatlan2-re (3.566 m²) eső területének (14 m²) értéke a 20. és 21. pontok egybevetése alapján: nettó 128,-Ft (egyszázhuszonnyolc forint).

A Vázrajzon szereplő Érintett Terület Ingatlan3-ra (8 ha 0377 m²) eső területének (14 m²) értéke a 20. és 21. pontok egybevetése alapján: nettó 186,-Ft (egyszáznyolcvanhat forint).

23. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Gosztola Község Önkormányzata fizetési kötelezettsége mértékének megállapításához az Illetékekről szóló 1990. XCIII. törvény (Itv.) 72.§-a rendelkezéseit veszik alapul, és ez alapján a használati jog egy évi értékét a fenti 22. pontban szereplő ingatlanrészek összértékének 1/20-ad részében határozzák meg. A meghatározott időre szóló használati jog értéke az egyévi érték és a kikötött évek szorzata. A jelen szerződés 5. pontjában jelzett időtartamok figyelembevételével Szerződő Felek előzetesen a jelen szerződés hatályba lépésétől számítva 6 (hat) év fizetési kötelezettséggel terhelt időtartammal számolnak, azzal, hogy amennyiben 2031. február 28. napján a fenntartási időszak még nem jár le, akkor a fenntartási kötelezettség tényleges megszűnéséig Gosztola Község Önkormányzatát terhelő fizetési kötelezettség fennmarad.

24. A 23. pontban foglaltak értelmében Gosztola Község Önkormányzata fizetési kötelezettsége éves szinten mindösszesen nettó 1.752,-Ft (azaz ezerhétyszázötvenkettő forint), melyből az Ingatlan1, Ingatlan2, és Ingatlan3-ban fennálló tulajdoni hányada arányában a társtulajdonos önkormányzatokat az alábbi összegek illetik:

- Lendvadedes Község Önkormányzata (332/2000): nettó 291,-Ft (azaz kétfőszázkilencvenegy forint)/év,
- Lenti Város Önkormányzata (709/2000): nettó 621,-Ft (azaz hatszázhuszonegy forint)/év,
- Rédics Község Önkormányzata (709/2000): nettó 621,-Ft (azaz hatszázhuszonegy forint)/év.

(Összesen: nettó 1.533,-Ft/év, azaz ezerötszázharminhárom forint/év.)

Az adott évre eső összeget használati díj jogcímén Gosztola Község Önkormányzata a tulajdonos önkormányzatok által tárgyév június 30. napjáig kiállított számla alapján, az abban közölt számlaszámra, 30 napos fizetési határidőn belül köteles kiegyenlíteni. A 22. és jelen pont esetében az ÁFA összege a nettó összegre a mindenkori ÁFA tv. szerint kerül felszámításra.

VI. Vegyes rendelkezések

25. Szerződő Felek nyilatkoznak, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 3.§ (1) bekezdés 1. pont a) alpontja értelmében helyi önkormányzatként átlátható szervezetnek minősülnek.

.....
Gosztola Község
Önkormányzata
Balogh Ferenc
polgármester

.....
Lendvadedes Község
Önkormányzata
Kovács Ferenc
polgármester

.....
Lenti Város
Önkormányzata
Horváth László
polgármester

.....
Rédics Község
Önkormányzata
Balláné Kulcsár Mária
polgármester

Szerkesztettem és ellenjegyzem Rédicsen, 2025. február 28. napján:

.....
Dr. Szakály Zoltán Ügyvédi Iroda
Dr. Szakály Zoltán ügyvéd
(KASZ: 36069108)

26. A jelen szerződés nem érinti az Ingatlan1, Ingatlan2, és Ingatlan3 tekintetében esetlegesen fennálló, hatályos hasznosítási szerződéseket. A halastavat a Tenkevölgye Természetvédő és Sporthorgász Egyesület (8978 Lendvadedes, Kossuth L. út 3., nyilvántartási száma: 20-02-0001093) bérlő hatályos bérlői szerződése értelmében, melyre tekintettel Gosztola Község Önkormányzata vállalja, hogy tájékoztatja az Egyesületet a Projektről és annak megvalósításával nem akadályozza a bérlő joggyakorlását.
27. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen ügyletre tekintettel esetlegesen felmerülő adó-, és illetékfizetési kötelezettségük körében, (e tekintetben bármely beadvány, nyomtatvány, adóbevallás elkészítése, benyújtása tekintetében is) a jelen szerződés megkötését megelőzően és a jelen szerződés hatálya alatt is adószakértő, illetve könyvelő segítségét maguk igénybe vették, így a jelen okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvédtől e körben felvilágosítást nem kérnek, adó-, és illetékügyekre eljáró ügyvéd megbízása nem terjed ki.
28. Szerződő Felek lemondanak arról a jogukról, hogy a szerződést feltűnő értékaránytalanság, vagy bármely egyéb ok miatt megtámadják. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést - mint ügyvédi tényvázlatnak alkalmas okiratot – elfogadják, külön ügyvédi tényvázlat felvételét nem kérik. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen okiratban foglaltakon túl egyebet eljáró ügyvéddel nem közöltek. Szerződő Felek a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg elismerik, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos felmerült kérdéseik tekintetében a szerződést készítő ügyvéd által a jelen szerződés aláírását megelőzően megfelelő tájékoztatásban részesültek.
29. Szerződő Felek jelen szerződés aláírásával egyben megbízzák és meghatalmazzák **Dr. Szakály Zoltán** ügyvédet (Dr. Szakály Zoltán Ügyvédi Iroda, székhely: 8900 Zalaegerszeg, Petőfi u. 19. KASZ: 36069108), hogy a jelen okiratot megszerkessze és ellenjegyezze. Eljáró ügyvéd e megbízást, meghatalmazást jelen szerződés ellenjegyzésével elfogadja.
30. Szerződő Felek kijelentik, hogy Magyarország helyi önkormányzatai, a képviselőikben eljáró polgármesterek pedig nagykorú, cselekvőképes magyar állampolgárok, kijelentik továbbá, hogy a jelen szerződés szerinti jogszerzésüket, kötelezettségvállalásukat, megállapodásukat sem jogszabály, sem hatósági határozat, sem belső szabályzatuk nem korlátozza és nem zárja ki. Szerződő Felek tájékoztatják egymást, hogy a jelen megállapodást képviselő-testületük előzetes jóváhagyását követően kötik meg.
31. Szerződő Felek adatai a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) 6. § (1) bekezdésében meghatározott azonosítási kötelezettségnek megfelelően a Szerződő Felek törvényes képviselői bemutatott személyazonosító igazolványa, lakcímet igazoló hatósági igazolványa alapján kerültek felvételre és rögzítésre. Szerződő Felek a jelen szerződés aláírásával egyben hozzájárulnak ahhoz, hogy ezen okiratokat az ellenjegyző ügyvéd lemásolja és megőrizze, személyes adataikat a jelen jogügyletre tekintettel kezelje, illetve szükség esetén a Pmt. szerinti, más szolgáltató által végzett ügyfél-átvilágításhoz a megbízott ügyvéd az átvilágítás során rögzített azonosító adatokat átadja Szerződő

.....
 Gosztola Község
 Önkormányzata
Balogh Ferenc
 polgármester

.....
 Lendvadedes Község
 Önkormányzata
Kovács Ferenc
 polgármester

.....
 Lenti Város
 Önkormányzata
Horváth László
 polgármester

.....
 Rédcics Község
 Önkormányzata
Balláné Kulcsár Mária
 polgármester

Szerkesztettem és ellenjegyzem Rédcicsen, 2025. február 28. napján:

.....
 Dr. Szakály Zoltán Ügyvédi Iroda
 Dr. Szakály Zoltán ügyvéd
 (KASZ: 36069108)

Felek törvényes képviselői jelen szerződés aláírásával úgy nyilatkoznak, hogy a Pmt. 8. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében a jelen szerződés megkötése során az általuk képviselt helyi önkormányzat nevében járnak el. Szerződő Felek törvényes képviselői jelen szerződés aláírásával úgy nyilatkoznak, hogy a Pmt. 9/A §-ban foglaltak értelmében kiemelt közszereplőnek minősülnek. Szerződő felek jelen szerződés aláírásával kijelentik, hogy jelen jogügylettel kapcsolatban jogszabály által előírt adataik szerződésben való feltüntetését nem tekintik a személyes adatok védelme megsértésének, egyúttal hozzájárulnak a személyes adataiknak a szerződés megkötéséhez szükséges mértékű rögzítéséhez és tárolásához úgy, hogy az megfeleljen az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendeletének (GDPR) és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvénynek. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt jelen ügylet végleges lezárásáig az azonosítás során megadott adatokban bekövetkezett változásról haladéktalanul kötelesek az eljáró ügyvédet írásban tájékoztatni.

32. Jelen szerződés módosítása csak írásos, teljes bizonyító erejű magánokirati, vagy közokirati formában lehetséges.
33. Amennyiben a jelen szerződés bármely rendelkezése, bármely tekintetben érvénytelennek, vagy végrehajthatatlannak bizonyulna, az nem érinti a szerződés egyéb rendelkezéseit. Ilyen esetben Szerződő Felek kötelesek az adott rendelkezést egy olyan új, érvényes és végrehajtható rendelkezéssel helyettesíteni, melynek joghatása és gazdasági célja azonos az érvénytelen, vagy végrehajthatatlan rendelkezéssel, vagy ahhoz a legközelebb áll.
34. Jelen szerződéssel, annak teljesítésével kapcsolatban felmerülő vitás kérdésekben a Felek kikötik (a pertárgy értékétől függően) a Lenti Járásbíróság, illetve a Zalaegerszegi Törvényszék kizárólagos illetékességét.
35. A jelen szerződésben nem, illetve nem kimerítően szabályozott kérdésekben a Ptk., az Itv., és az Nvtv. vonatkozó rendelkezései, valamint a mindenkor hatályos jogszabályok irányadók.
36. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Támogatási Szerződéssel, a Projekttel kapcsolatos kötelezettségekért felelősség kizárólag Gosztola Község Önkormányzatát, mint kedvezményezettet terheli és terhelheti, a többi tulajdonostárs helytállásra nem kötelezhető.
37. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Támogatási Szerződéssel, a Projekttel megvalósuló fejlesztésre tekintettel Gosztola Község Önkormányzata a többi tulajdonostárral szemben semmilyen jogcímen igényt nem támaszt, nem érvényesít – ide nem értve a 18. pont szerinti közös tulajdon tulajdonostársainak egymással szembeni esetleges igényeit – a beruházás értéknövelése okán a másik három tulajdonos önkormányzattól díjat, illetve bármely egyéb jogot nem követel. Gosztola Község Önkormányzata köteles a Támogatási Szerződéssel, a Projekttel megvalósuló fejlesztés fenntartási időszaka alatti rendeltetésszerű, üzemképes használatának biztosításáról, állagmegóvásáról, kárelhárításáról (továbbiakban: Fenntartás) saját költségén és felelősségére gondoskodni, ezt követően a Fenntartással járó költségek és a felelősség a 18. pont szerinti közös tulajdon tulajdonostársai között oszlanak meg.

.....
Gosztola Község
Önkormányzata
Balogh Ferenc
polgármester

.....
Lendvadedes Község
Önkormányzata
Kovács Ferenc
polgármester

.....
Lenti Város
Önkormányzata
Horváth László
polgármester

.....
Rédics Község
Önkormányzata
Balláné Kulcsár Mária
polgármester

Szerkesztettem és ellenjegyzem Rédicson, 2025. február 28. napján:

.....
Dr. Szakály Zoltán Ügyvédi Iroda
Dr. Szakály Zoltán ügyvéd
(KASZ: 36069108)

38. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést és a benne hivatkozott iratokat aláírást megelőzően megismerték, erre tekintettel a jelen szerződést átolvasás és kellő értelmezése után, befolyás- és kényszermentesen, az ezekben foglaltakat megértve és elfogadva, mint akaratukkal és szándékukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag, beszámítási képességük birtokában, saját kezűleg írják alá, és kijelentik, hogy a jelen szerződésben rögzítettek a valóságnak, és valós akaratuknak teljes körűen megfelelnek. Szerződő Felek kijelentik, hogy minden, a szerződéskötéshez szükséges adatot, információt tisztáztak, megismertek, az ügylet során jóhiszeműen jártak el, nincs tudomásuk olyan tényről, körülményről, melynek ismeretében jelen szerződést egyáltalán nem, vagy másként kötötték volna meg.
39. Gosztola Község Önkormányzata javára az Érintett Terület jelen szerződés értelmében történő birtokbaadására, használatba adására – minden további jogcselekmény nélkül – a jelen okirat hatályba lépésével, azaz a jelen okirat minden fél által történt aláírásával kerül sor. Szerződő Felek hozzájárulnak ahhoz, hogy a Projekt megvalósításához szükséges mértékben ingatlanaikat, mint felvonulási munkaterületet Gosztola Község Önkormányzata a jelen szerződés hatálya alatt (lásd a fenti 5. és 6. pontok) igénybe vegye, azzal, hogy a jelen szerződés megszűnésétől számított 30 (harminc) napon belül Gosztola Község Önkormányzata köteles az így igénybe vett területeket saját költségén helyreállítva a társ tulajdonos Önkormányzatok rendelkezésre, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszabocsátani.
40. Jelen szerződés 10 (tíz) eredeti példányban készült, amelyből 2-2 (kettő-kettő) példány átvételét a jelen szerződés aláírásával a Szerződő Felek igazolják, míg 2 (kettő) eredeti példány eljáró ügyvédet illeti.

Kelt: Récicsen, 2025. február 28. napján.

Melléklet: Felek által aláírt 4. pont szerinti Vázrajz

..... Gosztola Község Önkormányzata <i>Balogh Ferenc</i> polgármester Lendvadedes Község Önkormányzata <i>Kovács Ferenc</i> polgármester Lenti Város Önkormányzata <i>Horváth László</i> polgármester Récics Község Önkormányzata <i>Balláné Kulcsár Mária</i> polgármester
---	--	--	---

Szerkesztettem és ellenjegyzem Récicsen, 2025. február 28. napján:

.....
Dr. Szakály Zoltán Ügyvédi Iroda
Dr. Szakály Zoltán
ügyvéd
(KASZ: 36069108)



Bagladi Géza
8868 Letenye, Kossuth L. u. 10.

Munkaszám: 41/2025.

Gosztola
külterület

06/3, 06/4 hrsz

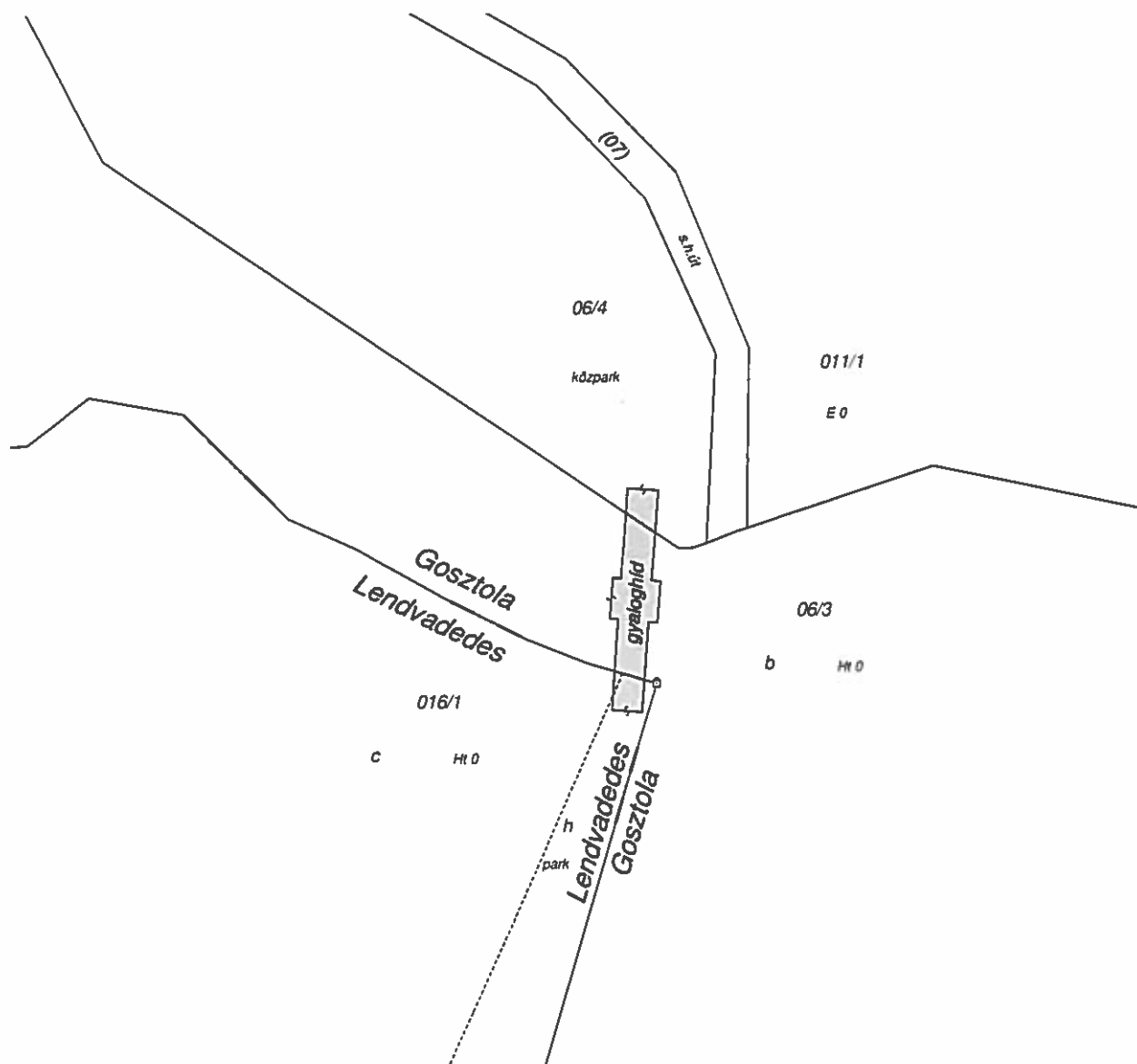
Lendvadedes
külterület

016/1 hrsz

VÁZRAJZ

a TOP_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00007 azonosítószámú, „Aktív turisztikai fejlesztés a Lendvadedesi tavon” című projekt megvalósításához, a Lendvadedesi tavon lévő gyaloghíd felújítása keretében kötendő használati szerződéshez

M= 1:750



Település neve	Gosztola		Lendvadedes
Helyrajzi szám	06/3	06/4	016/1
A gyaloghíd által elfoglalt ingatlanrészek területe (m ²):	71	14	14

Készítette: Lenti, 2025. február 26.

Készítő és minőséget tanúsító

Ing. rend. min. sz.: 1647/2000.
Földmérő ig. száma: 7672/2018.

A vázrajz a fent nevezett projekthez tartozó műszaki tervdokumentáció adatainak figyelembevételével készült.

Bagladi Géza földrendező memők,
ingatlankataszteri szakmérnök
ing. rend. min. sz. 1647/2000.
Kamarai szám: 20-0619
8868 Letenye, Kossuth L. u. 10.

Nyomtatás dátuma: 2025-02-25

GOSZTOLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Nagy értékű eszköz egyedi nyilvántartó lap

Id: 125

Gazdálkodó szerv megnevezése:	GOSZTOLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Szállító megnevezése:	
Költséghely megnevezése:	TÓ BÜFÉ	Gyártó megnevezése:	
Költséghely kód:	13201	Gyártás éve:	2047-09-23
Szobaszám:		Leírás várható időpontja:	3.00 %
Használó:		Leírási kulcs:	2010-04-23
Eszköz megnevezése:	Gosztola 06/3, Ldedes016/1 hrsz halastó	Üzembe helyezés kelte:	2017-01-01
Számla szerinti megnevezése:	Gosztola 06/3, Ldedes016/1 hrsz halastó	Üzembbe helyezési okmány száma:	
Mennyiségi egysége:	1.0000 db	Nyilvántartásba vétel kelte	2017-01-01
Eszköz típusa:	Halastó aktívált állományának értéke	Nyilvántartásba vételi bizonylat száma:	
Főkönyvi szám:	1211433 - Üzleti (forgalomképes) halastó aktívált állományának értéke	Értéksőkkenés főkönyv:	1291433
Letlári száma:	000257/1	Nullás főkönyv:	12192433
Gyári száma:			
Beszerzési számla szám:			
Forgalomképesség:	üzleti vagyton (forgalomképes)		
Kihordásfelhasználódási idő:		Készültség foka:	100%
Allag mutató:		Elidegenítés tilakcm dátum:	Gosztolai 06/3, Ldedes 016/1, hrsz
Tulajdoni hányad:	1/1	Megjegyzés:	

Épület, telek adatok: Helyrajzi szám: 06/3

Kataszteri nyilvántartási szám: 292-P-292 Helyrajzi szám: 06/3

Könyvelés kette	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgások)	Költséghely kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték	Értéksőkkenés változás	Nettó érték	Megjegyzés
2017-01-01		Nyitás ()	13201	1211433	V: 2 114 683 E: 2 114 683	V: 165 095 E: 165 095	V: 1 949 588 E: 1 949 588	Gosztolai 06/3, Ldedes 016/1, hrsz
2017-03-31		Zárás ()	13201	1211433	V: 0 E: 2 114 683	V: 15 643 E: 180 738	V: -15 643 E: 1 933 945	
2017-06-30		Zárás ()	13201	1211433	V: 0 E: 2 114 683	V: 15 817 E: 196 555	V: -15 817 E: 1 918 128	

Nyomtatás dátuma: 2025-02-25

GOSZCLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Könyvelés kelte	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgások)	Költséghely kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték		Értékesültek értékesítés		Nettó érték	Megjegyzés
2017-09-30		Zárás ()	13201	1211433	V: 0 E: 2 114 683	V: 15 990 E: 212 545	V: -15 990 E: 1 902 138			
2017-12-31		Zárás ()	13201	1211433	V: 0 E: 2 114 683	V: 15 990 E: 228 535	V: -15 990 E: 1 886 148			
2017-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13201	1211433	V: -2 114 683 E: 0	V: -228 535 E: 0	V: -1 886 148 E: 0	Főkönyvi forgatás => 1211433		
2018-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13201	1211433	V: 2 114 683 E: 2 114 683	V: 228 535 E: 228 535	V: 1 886 148 E: 1 886 148	Főkönyvi forgatás => 12-1433		
2018-03-31		Zárás ()	13201	1211433	V: 0 E: 2 114 683	V: 15 643 E: 244 178	V: -15 643 E: 1 870 505			
2018-06-30		Zárás ()	13201	1211433	V: 0 E: 2 114 683	V: 15 817 E: 259 955	V: -15 817 E: 1 854 688			
2018-09-30		Zárás ()	13201	1211433	V: 0 E: 2 114 683	V: 15 990 E: 275 995	V: -15 990 E: 1 838 698			
2018-12-31		Zárás ()	13201	1211433	V: 0 E: 2 114 683	V: 15 990 E: 291 975	V: -15 990 E: 1 822 708			
2018-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13201	1211433	V: -2 114 683 E: 0	V: -291 975 E: 0	V: -1 822 708 E: 0	Főkönyvi forgatás => 12-1433		
2019-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13201	1211433	V: 2 114 683 E: 2 114 683	V: 291 975 E: 291 975	V: 1 822 708 E: 1 822 708	Főkönyvi forgatás => 12-1433		
2019-03-31		Zárás ()	13201	1211433	V: 0 E: 2 114 683	V: 15 543 E: 307 518	V: -15 543 E: 1 807 065			
2019-06-30		Zárás ()	13201	1211433	V: 0 E: 2 114 683	V: 15 917 E: 323 435	V: -15 917 E: 1 791 248			
2019-09-30		Zárás ()	13201	1211433	V: 0 E: 2 114 683	V: 15 993 E: 339 425	V: -15 990 E: 1 775 258			
2019-12-31		Zárás ()	13201	1211433	V: 0 E: 2 114 683	V: 15 292 E: 365 415	V: -15 990 E: 1 759 268			
2019-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13201	1211433	V: -2 114 683 E: 0	V: -365 415 E: 0	V: -1 759 268 E: 0	Főkönyvi forgatás => 12-1433		
2020-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13201	1211433	V: 2 114 683 E: 2 114 683	V: 365 415 E: 365 415	V: 1 759 268 E: 1 759 268	Főkönyvi forgatás => 12-1433		
2020-03-31		Zárás ()	13201	1211433	V: 0 E: 2 114 683	V: 15 773 E: 37-188	V: -15 773 E: 1 743 495			

Nyomtatás dátuma: 2025-02-25

GOSZTCLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Könyvelés kelle	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgások)	Költséghely kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték	Értékcsökkenés változás	Nettó érték	Megjegyzés
2020-06-30		Zárás ()	13201	1211433	V: 0 E: 2 114 683	V: 15 773 E: 386 361	V: -15 773 E: 1 727 722	
2020-09-30		Zárás ()	13201	1211433	V: 0 E: 2 114 683	V: 15 347 E: 402 308	V: -15 947 E: 1 711 775	
2020-12-31		Zárás ()	13201	1211433	V: 0 E: 2 114 683	V: 15 347 E: 418 955	V: -15 947 E: 1 695 828	
2020-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13201	1211433	V: -2 114 683 E: 0	V: -418 855 E: 0	V: -1 695 828 E: 0	Főkönyvi forgás => 1211433
2021-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13201	1211433	V: 2 114 683 E: 2 114 683	V: 418 555 E: 418 555	V: 1 695 828 E: 1 695 828	Főkönyvi forgás => 1211433
2021-03-31		Zárás ()	13201	1211433	V: 0 E: 2 114 683	V: 15 643 E: 434 488	V: -15 643 E: 1 680 185	
2021-06-30		Zárás ()	13201	1211433	V: 0 E: 2 114 683	V: 15 817 E: 450 315	V: -15 817 E: 1 664 368	
2021-09-30		Zárás ()	13201	1211433	V: 0 E: 2 114 683	V: 15 990 E: 466 305	V: -15 990 E: 1 648 378	
2021-12-31		Zárás ()	13201	1211433	V: 0 E: 2 114 683	V: 15 990 E: 482 295	V: -15 990 E: 1 632 388	
2021-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13201	1211433	V: -2 114 683 E: 0	V: -482 295 E: 0	V: -1 632 388 E: 0	Főkönyvi forgás => 1211433
2022-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13201	1211433	V: 2 114 683 E: 2 114 683	V: 482 295 E: 482 295	V: 1 632 388 E: 1 632 388	Főkönyvi forgás => 1211433
2022-03-31		Zárás ()	13201	1211433	V: 0 E: 2 114 683	V: 15 843 E: 497 928	V: -15 843 E: 1 616 745	
2022-06-30		Zárás ()	13201	1211433	V: 0 E: 2 114 683	V: 15 817 E: 513 755	V: -15 817 E: 1 600 928	
2022-09-30		Zárás ()	13201	1211433	V: 0 E: 2 114 683	V: 15 950 E: 529 745	V: -15 990 E: 1 584 938	
2022-12-31		Zárás ()	13201	1211433	V: 0 E: 2 114 683	V: 15 990 E: 545 735	V: -15 990 E: 1 568 948	
2022-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13201	1211433	V: -2 114 683 E: 0	V: -545 735 E: 0	V: -1 568 948 E: 0	Főkönyvi forgás => 1211433
2023-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13201	1211433	V: 2 114 683 E: 2 114 683	V: 545 735 E: 545 735	V: 1 568 948 E: 1 568 948	Főkönyvi forgás => 1211433

Nyomtatás dátuma: 2025-02-25

GCSZTOLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Könyvelés kelte	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgások)	Költséghely kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték	Értékszőkenés vákozás	Nettó érték	Megjegyzés
2023-03-31		Zárás ()	13201	1211433	0 2 114 683	V: E: 15 643 E: 561 378	V: E: -15 643 E: 1 553 305	
2023-06-30		Zárás ()	13201	1211433	0 2 114 683	V: E: 15 817 E: 577 155	V: E: -15 817 E: 1 537 488	
2023-09-30		Zárás ()	13201	1211433	0 2 114 683	V: E: 15 950 E: 593 185	V: E: -15 950 E: 1 521 498	
2023-12-31		Zárás ()	13201	1211433	0 2 114 683	V: E: 15 990 E: 609 175	V: E: -15 990 E: 1 505 508	
2023-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13201	1211433	-2 114 683 0	V: E: -609 175 E: 0	V: E: -1 505 508 E: 0	Főkönyvi forgatás 1211433 => 1211433
2024-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13201	1211433	2 114 683 2 114 683	V: E: 609 175 E: 609 175	V: E: 1 505 508 E: 1 505 508	Főkönyvi forgatás 1211433 => 1211433
2024-03-31		Zárás ()	13201	1211433	0 2 114 683	V: E: 15 773 E: 624 948	V: E: -15 773 E: 1 489 735	
2024-06-30		Zárás ()	13201	1211433	0 2 114 683	V: E: 15 773 E: 640 721	V: E: -15 773 E: 1 473 962	
2024-09-30		Zárás ()	13201	1211433	0 2 114 683	V: E: 15 947 E: 656 688	V: E: -15 947 E: 1 458 015	
2024-12-31		Zárás ()	13201	1211433	0 2 114 683	V: E: 15 947 E: 672 875	V: E: -15 947 E: 1 442 068	
Tartozók megnevezés		Leltári szám	Költséghely kódja		Nyilvántartásba vétel dátuma		Bruttó érték	Saját
		000257/1	13201					

Nyomtatás dátuma: 2025-02-25

GOSZTOLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Nagy értékű eszköz egyedi nyilvántartó lap

10: 92

Gazdálkodó szerv megnevezése:	GOSZTOLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Szállító megnevezése:			
Költséghely megnevezése:	LENDVADEDES KÜLTERÜLET	Gyártó megnevezése:			
Költséghely kód:	13202	Gyártás éve:			
Szobaszám:		Leírás várható időpontja:	-Nincs leírás-		
Használati:		Leírási kulcs:	0,00 %		
Eszköz megnevezése:	06/3. hrszhalasztó és töltés	Üzembe helyezés kelte:	2002-02-12		
Számla szerinti megnevezése:	06/3. hrszhalasztó és töltés	Üzembe helyezési okmány száma:			
Mennyiségi egysége:	1.0000 db	Nyilvántartásba vétel kelte:	2017-01-0*		
Eszköz típusa:	Telkek aktívált állományának értéke	Nyilvántartásba vételi bizonylat száma:	-291223		
Főkönyvi szám:	1211223 - Üzleti (forgalomképes) egyéb célú telkek aktívált állományának értéke	Értéksókkelés főkönyv:	-219223		
Lejárati száma:	000241/1	Nullás főkönyv:	-219223		
Gyári száma:		Bruttó érték	Értéksókkelés	Nettó érték	Maradvány érték
Beszerzési számla szám:		83 030	0	83 030	0
Forgalomképesség:	üzleti vagyon (forgalomképes)	Készültség foka:	- 00%		
Kihordás/elhhasználódási idő:		Elidegenítés tilalom dátum			
Allag mulató:		Megjegyzés:			
Tulajdoni hányad:	1/1				

Egyéb azonosító adatok:

Egyéb azonosító: 12111216

Épület, telek adatok:

Kataszteri nyilvántartási szám: 292-F-292

Helyrajzi szám: 06/3

Telek alapterület: 36391,000 m²

Könyvelés kelle	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgások)	Költséghely kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték	Értéksókkelés változás	Nettó érték	Megjegyzés
2017-01-01		Nyitás ()	13202	1211223	V: 83 030 E: 83 030	V: 0 E: 0	V: 83 030 E: 83 030	
2017-03-31		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 83 030	V: 0 E: 0	V: 0 E: 83 030	

Nyomtatás dátuma: 2025-02-25

GOSZTOLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Könyvelés kelte	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgások)	Költséghely kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték		Értékcsökkenés váltkozás		Nettó érték		Megjegyzés
					V:	E:	V:	E:	V:	E:	
2017-06-30		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 83 030	V: 0 E: 83 030	C: 0 E: 0	V: 0 E: 0	83 030 0		
2017-09-30		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 83 030	V: 0 E: 83 030	C: 0 E: 0	V: 0 E: 0	83 030 0		
2017-12-31		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 83 030	V: 0 E: 83 030	C: 0 E: 0	V: 0 E: 0	83 030 0		
2017-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13202	1211223	V: -83 030 E: 0	V: 0 E: 0	C: 0 E: 0	V: 0 E: 0	-83 030 0		Főkönyvi forgalás => 1211223
2018-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13202	1211223	V: 83 030 E: 83 030	V: 0 E: 0	C: 0 E: 0	V: 0 E: 0	83 030 83 030		Főkönyvi forgalás => 1211223
2018-03-31		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 83 330	V: 0 E: 83 330	C: 0 E: 0	V: 0 E: 0	0 83 030		
2018-06-30		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 83 330	V: 0 E: 83 330	C: 0 E: 0	V: 0 E: 0	0 83 030		
2018-09-30		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 83 030	V: 0 E: 83 030	C: 0 E: 0	V: 0 E: 0	0 83 030		
2018-12-31		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 83 030	V: 0 E: 83 030	C: 0 E: 0	V: 0 E: 0	0 83 030		
2018-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13202	1211223	V: -83 030 E: 0	V: 0 E: 0	C: 0 E: 0	V: 0 E: 0	-83 030 0		Főkönyvi forgalás => 1211223
2019-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13202	1211223	V: 83 030 E: 83 030	V: 0 E: 0	C: 0 E: 0	V: 0 E: 0	83 030 83 030		Főkönyvi forgalás => 1211223
2019-03-31		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 83 030	V: 0 E: 83 030	C: 0 E: 0	V: 0 E: 0	0 83 030		
2019-06-30		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 83 030	V: 0 E: 83 030	C: 0 E: 0	V: 0 E: 0	0 83 030		
2019-09-30		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 83 030	V: 0 E: 83 030	C: 0 E: 0	V: 0 E: 0	0 83 030		
2019-12-31		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 83 030	V: 0 E: 83 030	C: 0 E: 0	V: 0 E: 0	0 83 030		
2019-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13202	1211223	V: -83 030 E: 0	V: 0 E: 0	C: 0 E: 0	V: 0 E: 0	-83 030 0		Főkönyvi forgalás => 1211223
2020-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13202	1211223	V: 83 030 E: 83 030	V: 0 E: 0	C: 0 E: 0	V: 0 E: 0	83 030 83 030		Főkönyvi forgalás => 1211223

Nyomtatás dátuma: 2025-02-25

GOSZTC_A KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Könyvelés kelte	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgások)	Költséghely kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték	Értékesítkezés változás	Nettó érték	Megjegyzés
2020-03-31		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 83 030	V: 0 E: 0	0 83 030	
2020-06-30		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 83 030	V: 0 E: 0	0 83 030	
2020-09-30		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 83 030	V: 0 E: 0	0 83 030	
2020-12-31		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 83 030	V: 0 E: 0	0 83 030	
2020-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13202	1211223	V: -83 030 E: 0	V: 0 E: 0	-83 030 0	Főkönyvi forgalás 1211223 => 1211223
2021-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13202	1211223	V: 83 030 E: 83 030	V: 0 E: 0	83 030 83 030	Főkönyvi forgalás 1211223 => 1211223
2021-03-31		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 83 030	V: 0 E: 0	0 83 030	
2021-06-30		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 83 030	V: 0 E: 0	0 83 030	
2021-09-30		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 83 030	V: 0 E: 0	0 83 030	
2021-12-31		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 83 030	V: 0 E: 0	0 83 030	
2021-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13202	1211223	V: -83 030 E: 0	V: 0 E: 0	-83 030 0	Főkönyvi forgalás 1211223 => 1211223
2022-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13202	1211223	V: 83 030 E: 83 030	V: 0 E: 0	83 030 83 030	Főkönyvi forgalás 1211223 => 1211223
2022-03-31		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 83 030	V: 0 E: 0	0 83 030	
2022-06-30		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 83 030	V: 0 E: 0	0 83 030	
2022-09-30		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 83 030	V: 0 E: 0	0 83 030	
2022-12-31		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 83 030	V: 0 E: 0	0 83 030	
2022-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13202	1211223	V: -83 030 E: 0	V: 0 E: 0	-83 030 0	Főkönyvi forgalás 1211223 => 1211223

Nyomtatás dátuma: 2025-02-25

GOSZ_01A_KÖZSEG_ÖNKORMÁNYZATA

Könyvelés kelte	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgások)	Költséghely kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték		Értékcserékenys változás		Nettó érték		Megjegyzés
					V:	E:	V:	E:	V:	E:	
2023-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13202	1211223	83 030	83 030	0	0	83 030	83 030	Főkönyvi forgatás 1211223 => 1211223
2023-03-31		Zárás ()	13202	1211223	0	83 030	0	0	0	83 030	
2023-06-30		Zárás ()	13202	1211223	0	83 030	0	0	0	83 030	
2023-09-30		Zárás ()	13202	1211223	0	83 030	0	0	0	83 030	
2023-12-31		Zárás ()	13202	1211223	0	83 030	0	0	0	83 030	
2023-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13202	1211223	-83 030	0	0	0	-83 030	0	Főkönyvi forgatás 1211223 => 1211223
2024-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13202	1211223	83 030	83 030	0	0	83 030	83 030	Főkönyvi forgatás 1211223 => 1211223
2024-03-31		Zárás ()	13202	1211223	0	83 030	0	0	0	83 030	
2024-06-30		Zárás ()	13202	1211223	0	83 030	0	0	0	83 030	
2024-09-30		Zárás ()	13202	1211223	0	83 030	0	0	0	83 030	
2024-12-31		Zárás ()	13202	1211223	0	83 030	0	0	0	83 030	
Tartozék megnevezés		Leltári szám	Költséghely kódja		Nyilvántartásba vétel dátuma		Bruttó érték		Saját		
		00024-1/1	13202								

Nyomtatás dátuma: 2025-02-25

GOSZTOLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Nagy értékű eszköz egyedi nyilvántartó lap

ID: 99

Gazdálkodó szerv megnevezése:	GOSZTOLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Szállító megnevezése:	
Költséghely megnevezése:	LENDVADEDES KÜLTÉRÜLET	Gyártó megnevezése:	
Költséghely kód:	13202	Gyártás éve:	
Szobaszám:		Leírás várható időpontja:	-Nincs leírás-
Használó:		Leirási kulcs	0.00 %
Eszköz megnevezése:	016/1. hrsz halastó és töftés	Üzembe helyezés kelte:	2002-02-12
Számla szerinti megnevezése:	016/1. hrsz halastó és töftés	Üzembe helyezési okmány száma:	
Mennyiségi egysége:	1.0000 db	Nyilvántartásba vétel kelte:	2017-01-01
Eszköz típusa:	Telkek aktivált állományának értéke	Nyilvántartásba vételi bizonylat száma:	
Főkönyvi szám:	1211223 - Üzleti (forgalomképes) egyéb célú telkek aktivált állományának értéke	Értékszőkenés főkönyv:	1291223
Lejárati száma:	000251/1	Nullás főkönyv	1219223
Gyári száma:			
Beszerzési számla szám:			
Forgalomképesség:	üzleti vagyon (forgalomképes)		
Kihordásivelhasználódási idő:			
Állag mutató:			
Tulajdoni hányad:	1/1		

Bruttó érték	Értékszőkenés	Nettó érték	Maradvány érték
279 665	0	279 665	0

Készültség fokai: 100%
Elidegenítés tilalom dátuma:
Megjegyzés:

Egyéb azonosító adatok:

12111210

Épület, telek adatok:

Kataszteri nyilvántartási szám: 286-F-286

Hejlyrajzi szám: J-6/1

Telek alapterület: 80377.000 m2

Könyvelés kelte	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgások)	Költséghely kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték	Értékszőkenés változás	Nettó érték	Megjegyzés
2017-01-01		Nyitás ()	13202	1211223	V: 279 665 E: 279 665	V: 0 E: 0	279 665	
2017-03-31		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 279 665	V: 0 E: 0	279 665	

Nyomtatás dátuma: 2025-02-25

GOSZ_OLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Könyvelés kele	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgások)	Költséghely Kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték		Értékegyenlőség		Nettó érték	Megjegyzés
					V:	E:	V:	E:		
2017-06-30		Zárás ()	13202	1211223	V: E:	0 279 665	V: E:	0 0	0 279 665	
2017-09-30		Zárás ()	13202	1211223	V: E:	0 279 665	V: E:	0 0	0 279 665	
2017-12-31		Zárás ()	13202	1211223	V: E:	0 279 665	V: E:	0 0	0 279 665	
2017-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13202	1211223	V: E:	-279 665 0	V: E:	0 0	-279 665 0	Főkönyvi forgatás => 1211223
2018-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13202	1211223	V: E:	279 665 279 665	V: E:	0 0	279 665 279 665	Főkönyvi forgatás => 1211223
2018-03-31		Zárás ()	13202	1211223	V: E:	0 279 665	V: E:	0 0	0 279 665	
2018-06-30		Zárás ()	13202	1211223	V: E:	0 279 665	V: E:	0 0	0 279 665	
2018-09-30		Zárás ()	13202	1211223	V: E:	0 279 665	V: E:	0 0	0 279 665	
2018-12-31		Zárás ()	13202	1211223	V: E:	0 279 665	V: E:	0 0	0 279 665	
2018-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13202	1211223	V: E:	-279 665 0	V: E:	0 0	-279 665 0	Főkönyvi forgatás => 1211223
2019-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13202	1211223	V: E:	279 665 279 665	V: E:	0 0	279 665 279 665	Főkönyvi forgatás => 1211223
2019-03-31		Zárás ()	13202	1211223	V: E:	0 279 665	V: E:	0 0	0 279 665	
2019-06-30		Zárás ()	13202	1211223	V: E:	0 279 665	V: E:	0 0	0 279 665	
2019-09-30		Zárás ()	13202	1211223	V: E:	0 279 985	V: E:	0 0	0 279 665	
2019-12-31		Zárás ()	13202	1211223	V: E:	0 279 985	V: E:	0 0	0 279 665	
2019-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13202	1211223	V: E:	-279 665 0	V: E:	0 0	-279 665 0	Főkönyvi forgatás => 1211223
2020-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13202	1211223	V: E:	279 665 279 665	V: E:	0 0	279 665 279 665	Főkönyvi forgatás => 1211223

Nyomtatás dátuma: 2025-02-25

GOSZ_OLA_KÖZSÉG_ÖNKORMÁNYZATA

Könyvelés kellé	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgások)	Költseghely kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték	Értékesítkezés váltakozás	Nettó érték	Megjegyzés
2020-03-31		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 279 665	0 0	V: 0 E: 279 665	
2020-06-30		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 279 665	0 0	V: 0 E: 279 665	
2020-09-30		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 279 665	0 0	V: 0 E: 279 665	
2020-12-31		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 279 665	0 0	V: 0 E: 279 665	
2020-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13202	1211223	V: -279 665 E: 0	0 0	V: -279 665 E: 0	Főkönyvi forgalás 1211223 => 1211223
2021-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13202	1211223	V: 279 665 E: 279 665	0 0	V: 279 665 E: 279 665	Főkönyvi forgalás 1211223 => 1211223
2021-03-31		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 279 665	0 0	V: 0 E: 279 665	
2021-06-30		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 279 665	0 0	V: 0 E: 279 665	
2021-09-30		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 279 665	0 0	V: 0 E: 279 665	
2021-12-31		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 279 665	0 0	V: 0 E: 279 665	
2021-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13202	1211223	V: -279 665 E: 0	0 0	V: -279 665 E: 0	Főkönyvi forgalás 1211223 => 1211223
2022-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13202	1211223	V: 279 665 E: 279 665	0 0	V: 279 665 E: 279 665	Főkönyvi forgalás 1211223 => 1211223
2022-03-31		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 279 665	0 0	V: 0 E: 279 665	
2022-06-30		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 279 665	0 0	V: 0 E: 279 665	
2022-09-30		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 279 665	0 0	V: 0 E: 279 665	
2022-12-31		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 279 665	0 0	V: 0 E: 279 665	
2022-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13202	1211223	V: -279 665 E: 0	0 0	V: -279 665 E: 0	Főkönyvi forgalás 1211223 => 1211223

Nyomtatás dátuma: 2025-02-25

GOSZTOLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Könyvelés kette	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgások)	Költséghely kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték	Értékcsökkenés változás	Nettó érték	Megjegyzés
2023-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13202	1211223	V: 279 685 E: 279 665	V: 0 E: 0	V: 279 665 E: 279 665	Főkönyvi forgatás 1211223 => 1211223
2023-03-31		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 279 665	V: 0 E: 0	V: 0 E: 279 665	
2023-06-30		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 279 665	V: 0 E: 0	V: 0 E: 279 665	
2023-09-30		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 279 665	V: 0 E: 0	V: 0 E: 279 665	
2023-12-31		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 279 665	V: 0 E: 0	V: 0 E: 279 665	
2023-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13202	1211223	V: -279 665 E: 0	V: 0 E: 0	V: -279 665 E: 0	Főkönyvi forgatás 1211223 => 1211223
2024-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13202	1211223	V: 279 685 E: 279 665	V: 0 E: 0	V: 279 665 E: 279 665	Főkönyvi forgatás 1211223 => 1211223
2024-03-31		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 279 665	V: 0 E: 0	V: 0 E: 279 665	
2024-06-30		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 279 665	V: 0 E: 0	V: 0 E: 279 665	
2024-09-30		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 279 665	V: 0 E: 0	V: 0 E: 279 665	
2024-12-31		Zárás ()	13202	1211223	V: 0 E: 279 665	V: 0 E: 0	V: 0 E: 279 665	
Tartozék megnevezés		Leltári szám	Költséghely kódja		Nyilvántartásba vétel dátuma		Bruttó érték	Saját
		000251/1	13202					

Nyomtatás dátuma: 2025-02-25

GOSZTOLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Nagy értékű eszköz egyedi nyilvántartó lap

ID: 82

Gazdálkodó szerv megnevezése:	GOSZTOLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Szállító megnevezése:	
Külséghely megnevezése:	LENDVADEDES KÜLTÉRÜLET	Gyártó megnevezése:	
Külséghely kód:	13202	Gyártás éve:	
Szobaszám:		Leírás várható időpontja:	-Nincs eírás-
Használó:		Leírás kulcs:	0.00 %
Eszköz megnevezése:	06/4. hrsztó mellett közpark	Üzembe helyezés kelte:	2002-02-2
Számla szerinti megnevezése:	06/4. hrsztó mellett közpark	Üzembe helyezési okmány száma:	
Mennyiségi egysége:	1.0000 db	Nyilvántartásba vétel kelte:	2017-01-01
Eszköz típusa:	Telkek aktívált állományának értéke	Nyilvántartásba vételi bizonylat száma	
Főkönyvi szám:	12112211 - Kizárólagos nemzeti vagyonba tartozó egyéb célú telkek aktívált állományának értéke	Értékszkkenés főkönyv:	12912211
Leltári száma:	000240/1	Nullás főkönyv:	12192211
Gyári száma:			
Beszerzési számla szám:			
Forgalomképesség:	forgalomképtelen törvény alapján		
Kihordási/lehaználóadási idő:			
Allag mutató:			
Tulajdoni hányad:	1/1		

Bruttó érték	Értékszkkenés	Nettó érték	Maradvány érték
32 539	0	32 539	0

Készültség foka: 100%

Elidegenítés tilalom dátum:

Meg. egyzés:

Egyéb azonosító adatok:

Egyéb azonosító: 12111217

Kataszteri nyilvántartási szám: 293-F-293

Telék alapterület: 3566,000 m²

Helyrajzi szám: 36/c

Épület, telék adatok:

Könyvelés kelle	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgásoka)	Külséghely kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték	Értékszkkenés változás	Nettó érték	Megjegyzés
2017-01-01		Nyitás ()	13202	12112211	V: 32 539 E: 32 539	V: 3 E: 3	V: 32 539 E: 32 539	
2017-03-31		Zárás ()	13202	12112211	V: 0 E: 32 539	V: 3 E: 3	V: 0 E: 32 539	

Nyomtatás dátuma: 2025-02-25

GOSZTOLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Könyvelés kelte	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgások)	Költséghely kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték	Értékcsokkentes változás	Nettó érték	Megjegyzés
2017-06-30		Zárás ()	13202	12112211	V: 0 E: 32 539	V E C C E E E E	0 32 539	
2017-09-30		Zárás ()	13202	12112211	V: 0 E: 32 539	V E C C E E E E	0 32 539	
2017-12-31		Zárás ()	13202	12112211	V: 0 E: 32 539	V E C C E E E E	0 32 539	
2017-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13202	12112211	V: -32 539 E: 0	V E C C E E E E	-32 539 0	Főkönyvi forgalás 0 12112211 => 12112211
2018-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13202	12112211	V: 32 539 E: 32 539	V E C C E E E E	32 539 32 539	Főkönyvi forgalás 12112211 => 12112211
2018-03-31		Zárás ()	13202	12112211	V: 0 E: 32 539	V E C C E E E E	0 32 539	
2018-06-30		Zárás ()	13202	12112211	V: 0 E: 32 539	V E C C E E E E	0 32 539	
2018-09-30		Zárás ()	13202	12112211	V: 0 E: 32 539	V E C C E E E E	0 32 539	
2018-12-31		Zárás ()	13202	12112211	V: 0 E: 32 539	V E C C E E E E	0 32 539	
2018-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13202	12112211	V: -32 539 E: 0	V E C C E E E E	-32 539 0	Főkönyvi forgalás 0 12112211 => 12112211
2019-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13202	12112211	V: 32 539 E: 32 539	V E C C E E E E	32 539 32 539	Főkönyvi forgalás 12112211 => 12112211
2019-03-31		Zárás ()	13202	12112211	V: 0 E: 32 539	V E C C E E E E	0 32 539	
2019-06-30		Zárás ()	13202	12112211	V: 0 E: 32 539	V E C C E E E E	0 32 539	
2019-09-30		Zárás ()	13202	12112211	V: 0 E: 32 539	V E C C E E E E	0 32 539	
2019-12-31		Zárás ()	13202	12112211	V: 0 E: 32 539	V E C C E E E E	0 32 539	
2019-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13202	12112211	V: -32 539 E: 0	V E C C E E E E	-32 539 0	Főkönyvi forgalás 0 12112211 => 12112211
2020-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13202	12112211	V: 32 539 E: 32 539	V E C C E E E E	32 539 32 539	Főkönyvi forgalás 12112211 => 12112211

Nyomtatás dátuma: 2025-02-25

GOSZTOLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Könyvelés kelte	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgások)	Költséghely kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték		Értékszőkenés változás		Nettó érték		Megjegyzés
					V:	E:	V:	E:	V:	E:	
2020-03-31		Zárás ()	13202	12112211	V: 0	E: 32 539	V: 3	E: 3	V: 0	E: 32 539	
2020-06-30		Zárás ()	13202	12112211	V: 0	E: 32 539	V: 3	E: 3	V: 0	E: 32 539	
2020-09-30		Zárás ()	13202	12112211	V: 0	E: 32 539	V: 3	E: 3	V: 0	E: 32 539	
2020-12-31		Zárás ()	13202	12112211	V: 0	E: 32 539	V: 3	E: 3	V: 0	E: 32 539	
2020-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13202	12112211	V: 0	E: -32 539	V: 3	E: 3	V: -32 539	E: 0	Főkönyvi forgatás 12112211 => 12112211
2021-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13202	12112211	V: 32 539	E: 32 539	V: 3	E: 3	V: 32 539	E: 32 539	Főkönyvi forgatás 12112211 => 12112211
2021-03-31		Zárás ()	13202	12112211	V: 0	E: 32 539	V: 3	E: 3	V: 0	E: 32 539	
2021-06-30		Zárás ()	13202	12112211	V: 0	E: 32 539	V: 3	E: 3	V: 0	E: 32 539	
2021-09-30		Zárás ()	13202	12112211	V: 0	E: 32 539	V: 3	E: 3	V: 0	E: 32 539	
2021-12-31		Zárás ()	13202	12112211	V: 0	E: 32 539	V: 3	E: 3	V: 0	E: 32 539	
2021-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13202	12112211	V: 0	E: -32 539	V: 3	E: 3	V: -32 539	E: 0	Főkönyvi forgatás 12112211 => 12112211
2022-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13202	12112211	V: 32 539	E: 32 539	V: 3	E: 3	V: 32 539	E: 32 539	Főkönyvi forgatás 12112211 => 12112211
2022-03-31		Zárás ()	13202	12112211	V: 0	E: 32 539	V: 3	E: 3	V: 0	E: 32 539	
2022-06-30		Zárás ()	13202	12112211	V: 0	E: 32 539	V: 3	E: 3	V: 0	E: 32 539	
2022-09-30		Zárás ()	13202	12112211	V: 0	E: 32 539	V: 3	E: 3	V: 0	E: 32 539	
2022-12-31		Zárás ()	13202	12112211	V: 0	E: 32 539	V: 3	E: 3	V: 0	E: 32 539	
2022-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13202	12112211	V: -32 539	E: 0	V: 3	E: 3	V: -32 539	E: 0	Főkönyvi forgatás 12112211 => 12112211

Nyomtatás dátuma: 2025-02-25

GOSZ-OLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Könyvelés kelle	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgások)	Költséghely kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték	Értékszőtkenes változás	Nettó érték	Megjegyzés
2023-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13202	12112211	V: 32 539 E: 32 539	V: 0 E: 0	V: 32 539 E: 32 539	Főkönyvi forgalás 12112211 => 12112211
2023-03-31		Zárás ()	13202	12112211	V: 0 E: 32 539	V: 0 E: 0	V: 0 E: 32 539	
2023-06-30		Zárás ()	13202	12112211	V: 0 E: 32 539	V: 0 E: 0	V: 0 E: 32 539	
2023-09-30		Zárás ()	13202	12112211	V: 0 E: 32 539	V: 0 E: 0	V: 0 E: 32 539	
2023-12-31		Zárás ()	13202	12112211	V: 0 E: 32 539	V: 0 E: 0	V: 0 E: 32 539	
2023-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	13202	12112211	V: -32 539 E: 0	V: 0 E: 0	V: -32 539 E: 0	Főkönyvi forgalás 12112211 => 12112211
2024-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	13202	12112211	V: 32 539 E: 32 539	V: 0 E: 0	V: 32 539 E: 32 539	Főkönyvi forgalás 12112211 => 12112211
2024-03-31		Zárás ()	13202	12112211	V: 0 E: 32 539	V: 0 E: 0	V: 0 E: 32 539	
2024-06-30		Zárás ()	13202	12112211	V: 0 E: 32 539	V: 0 E: 0	V: 0 E: 32 539	
2024-09-30		Zárás ()	13202	12112211	V: 0 E: 32 539	V: 0 E: 0	V: 0 E: 32 539	
2024-12-31		Zárás ()	13202	12112211	V: 0 E: 32 539	V: 0 E: 0	V: 0 E: 32 539	
Tartozék megnevezés		Leltári szám	Költséghely kódja		Nyilvántartásba vétel dátuma		Bruttó érték	Saját
		000240/1	13202					

**Befektetett eszközök - Bizonylatagyvezető lista -
LENDVAEDEDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

Főkönyv	Összesen bruttó	Összesen (ÉCS)	Összesen nettó
12114811	332 261	260 836	71 425
Mindösszesen:	332 261	260 836	71 425

Nyomtatás dátuma: 2025-02-25

LENDVAEDEDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

**Befektetett eszközök - Bizonylatkezelési lista -
LENDVAEDEDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

Szűrőfeltételek:

[(szures=Megnevezés (intézményi) : "hid*")]

Főkönyvi szám	Megnevezés	Vonalkód	Azonosítók	Költséghely kódja és neve / szobaszám	Nyilvántartásba vételi dátuma	Bruttó érték	Érték-csökkenés	Nettó érték
12114811	019/1 hrsz gyaloghíd		LISz.: 000325/1 H/Sz.: 019/1 Kat.: 324-P-325	11202 - Ió bűté	2017-01-01	332 261	260 836	71 425

Gosztola 06/3 és 016/1 hrsz vagyon

1 üzenet

Közöshivatal Rédics <kozoshivatal@redics.hu>
Címzett: drszakaly.ugyved@gmail.com
Másolatot kap: Jegyző Rédics <jegyzo@redics.hu>

2025. február 25. 14:57

Tisztelt Ügyvéd Úr!

A leltár 13. oldalán lévő leltári szám alatt maga a halastó, mint vagyon szerepel, a másik 06/3 és 016/1 hrsz az a körülötte lévő földterület, tehát együttesen adják ki a tó+területet.

A két ingatlan területének arányában lehetne felosztani.

06/3 : 016/1

36391m² : 80377m² tehát olyan 45% : 55%

A híd értéke – a tervezett beruházási összeg, ami a támogatási szerződésben jóvá van hagyva – nettó 31 844 306 Ft, bruttó 40 442 268 Ft.

A lendvadedesi híd értékét mellékelten küldöm.

További kérdés esetén állok szíves rendelkezésére!

Tisztelettel:

Igaziné Lendvai Klára

pénzügyi ügyintéző

Rédicsi Közös Önkormányzati Hivatal

0620/2218594

 **Lendvadedes tó.pdf**
48K